

Số: 270 /QĐ-BQLKKTQP

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(cấp lần đầu: ngày 02 tháng 11 năm 2021)

(điều chỉnh lần thứ 1: ngày 31 tháng 10 năm 2023)

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 253/QĐ-BQLKKTQP ngày 02/11/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn và Kiểm định Xây dựng Hà Nội nộp ngày 24/5/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Khách sạn Sunset Panorama đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn và Kiểm định Xây dựng Hà Nội tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 253/QĐ-BQLKKTQP ngày 02/11/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc với nội dung điều chỉnh như sau:

Căn cứ Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 253/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 02/11/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

“- Đến cuối năm 2023: Hoàn thành thủ tục chuẩn bị đầu tư.

- Đến cuối quý III năm 2024: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh các hạng mục công trình theo quy hoạch, thiết kế được duyệt và đưa dự án vào hoạt động”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn và Kiểm định Xây dựng Hà Nội trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Tổ chức thực hiện dự án đúng tiến độ đã cam kết. Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 253/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 02/11/2021 do Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận. Hủy Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư lần thứ 01 số 130/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 31/5/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

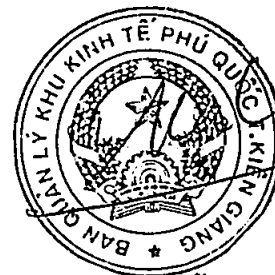
2. Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn và Kiểm định Xây dựng Hà Nội chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn và Kiểm định Xây dựng Hà Nội và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND phường An Thới;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Thanh Tùng