

Số: 187 /QĐ-BQLKKTQP

## QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(cấp lần đầu: ngày 09 tháng 8 năm 2016)

(điều chỉnh lần thứ 2: ngày 21 tháng 7 năm 2023)

### BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 122/QĐ-BQLKKTQP ngày 09/8/2016 và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 43/QĐ-BQLKKTQP ngày 26/02/2019 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Xanh nộp ngày 20/7/2023;

Xét báo cáo thẩm định số 06/BC-ĐT&DN ngày 21/7/2023 của Phòng Quản lý Đầu tư và Doanh nghiệp,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Khu du lịch sinh thái Du lịch Xanh đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Xanh tại Quyết định chủ trương đầu tư số



122/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 09/8/2016 và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 43/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 26/02/2019 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung thông tin nhà đầu tư (thay đổi địa chỉ trụ sở chính và người đại diện theo pháp luật) quy định tại Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 43/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 26/02/2019 được điều chỉnh như sau:

*“Tên Nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Xanh; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0310478886 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 25/11/2010, thay đổi lần thứ 07 ngày 23/3/2022.*

*Địa chỉ trụ sở chính: 73 Trúc Đường, phường Tháo Điền, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.*

*Người đại diện theo pháp luật: Bà Phạm Thị Yến, sinh ngày 22/9/1984, quốc tịch Việt Nam; Chứng minh nhân dân số 038184000395 cấp ngày 04/7/2019 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Địa chỉ thường trú tại LK 6-7, Khu đô thị mới An Hưng, phường Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; Chỗ ở hiện nay tại LK 6-7, Khu đô thị mới An Hưng, phường Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.”*

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Căn cứ Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 43/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 26/02/2019 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

*“- Đến cuối quý II năm 2024: Hoàn thành thủ tục chuẩn bị đầu tư.*

*- Đến cuối quý II năm 2025: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh các hạng mục công trình theo quy hoạch, thiết kế được duyệt và đưa dự án vào hoạt động.”*

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Trách nhiệm của Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Xanh trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Tổ chức thực hiện dự án đúng tiến độ đã cam kết. Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

**Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 122/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 09/8/2016; thay thế Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 43/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 26/02/2019 do Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận.

2. Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Xanh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Xanh và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc. *Vali*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND xã Cửa Dương;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

**TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Thanh Tùng**

