

Số: 180/QĐ-BQLKKTPO

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(cấp lần đầu: ngày 05 tháng 01 năm 2017)

(điều chỉnh lần thứ 04: ngày 17 tháng 7 năm 2023)

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định điều chỉnh số 56/QĐ-BQLKKTPO ngày 06/3/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu Ocean Flowers-Hoa Đại Dương thuộc khu 6, khu phức hợp Bãi Trường tại xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, quy mô điều chỉnh 188.671,0m²;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 03/QĐ-BQLKKTPO ngày 05/01/2017 và Quyết định số 76/QĐ-BQLKKTPO ngày 08/4/2022 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Nhựa Phước Thành nộp ngày 29/6/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu Ocean Flowers-Hoa Đại Dương đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp



thuận cho Công ty TNHH Nhựa Phước Thành tại Quyết định chủ trương đầu tư số 03/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/01/2017 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung Thông tin Nhà đầu tư (cập nhật Địa chỉ trụ sở chính) tại Quyết định chủ trương đầu tư số 03/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/01/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

“Tên nhà đầu tư: Công ty TNHH Nhựa Phước Thành; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301279027 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 09/7/1993, cấp thay đổi lần thứ 23 ngày 04/01/2023.

Địa chỉ trụ sở chính: Lô E1, đường K1, Khu công nghiệp Cát Lái, cụm 2, phường Thạnh Mỹ Lợi, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh, điện thoại: 028 38 976 975

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đỗ Thị Viêng Thảo, sinh ngày 22/01/1953, quốc tịch Việt Nam, thẻ căn cước công dân số 193153000008 cấp ngày 09/8/2021 tại Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về Trật tự Xã hội; Địa chỉ thường trú tại số 1250-1252 Võ Văn Kiệt, phường 10, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh; Chỗ ở hiện nay tại số 1250-1252 Võ Văn Kiệt, phường 10, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh, chức vụ: Tổng giám đốc”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung Diện tích quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 03/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/01/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

“Diện tích đất sử dụng: 188.671,0m²”.

3. Nội dung điều chỉnh thứ 3:

Căn cứ khoản 4 Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương số 03/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/01/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Đến cuối quý II năm 2024: Hoàn thành các thủ tục chuẩn bị đầu tư.*
- Đến cuối năm 2025: Đầu tư xây dựng các hạng mục công trình theo Quy hoạch được duyệt và đưa dự án vào hoạt động”.*

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Trách nhiệm của Công ty TNHH Nhựa Phước Thành trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký, thay thế nội dung tiến độ thực hiện dự án tại Quyết định điều chỉnh số 76/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/4/2022 và là một bộ phận không tách rời



của Quyết định chủ trương đầu tư số 03/QĐ-BQLKKTPQ ngày 05/01/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

2. Công ty TNHH Nhựa Phước Thành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH Nhựa Phước Thành và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND xã Dương Tơ;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.



Nguyễn Thanh Tùng

