

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(cấp lần đầu: ngày 15 tháng 6 năm 2017)

(điều chỉnh lần thứ 03: ngày 27 tháng 6 năm 2023)

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 140/QĐ-BQLKKTQP ngày 15/6/2017 và Quyết định điều chỉnh số 127/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/6/2019 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Kim Quy Phú Quốc nộp ngày 20/6/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng Kim Quy Phú Quốc đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Kim Quy Phú Quốc tại Quyết định chủ trương đầu tư số 140/QĐ-BQLKKTQP ngày 15/6/2017 và Quyết định điều chỉnh số 127/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/6/2019 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung Thông tin Nhà đầu tư (cập nhật Căn cước công dân và địa chỉ trụ sở chính) tại Quyết định chủ trương đầu tư số 140/QĐ-BQLKKTQP ngày 15/6/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:



“Tên nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Kim Quy Phú Quốc; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1701975736 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kiên Giang cấp ngày 21/10/2014, cấp thay đổi lần thứ 04 ngày 19/6/2023.

Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 10, khu phố 5, đường Đoàn Thị Điểm, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 02973 92901-0938 848717.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Thanh, sinh ngày 10/3/1977, quốc tịch Việt Nam, Căn cước công dân số 046077000387, cấp ngày 17/6/2022 tại Cục cảnh sát Quản lý Hành về trật tự xã hội; Địa chỉ thường trú tại số 125/17/5 đường số 9, phường 9, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh; Chỗ ở hiện nay tại số 125/17/5 đường số 9, phường 9, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh, chức vụ: Tổng giám đốc”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung Địa điểm thực hiện dự án quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 140/QĐ-BQLKKTQP ngày 15/6/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

“Địa điểm thực hiện dự án: Khu phức hợp Bãi Trường, xã Dương Tô, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang”.

3. Nội dung điều chỉnh thứ 3:

Căn cứ khoản 4 Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương số 140/QĐ-BQLKKTQP ngày 15/6/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Đến cuối quý IV năm 2023: Hoàn thành các thủ tục về đất đai và Giấy phép xây dựng.

- Đến cuối năm 2024: Hoàn thành xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật cơ bản cho toàn bộ dự án; Xây dựng hoàn thành các công trình theo quy hoạch, đưa dự án vào hoạt động”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Trách nhiệm của Công ty Cổ phần Kim Quy Phú Quốc trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký, thay thế Quyết định điều chỉnh số 127/QĐ-BQLKKTQP ngày 05/6/2019 và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 140/QĐ-BQLKKTQP ngày 15/6/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

2. Công ty Cổ phần Kim Quy Phú Quốc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.



3. Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Kim Quy Phú Quốc và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc. *T. khs*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND xã Dương Tơ;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Thanh Tùng

