

Số: 109 /QĐ-BQLKKTQP

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(cấp lần đầu: ngày 08 tháng 10 năm 2019)

(điều chỉnh lần thứ 3: ngày 16 tháng 5 năm 2023)

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 216/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/10/2019; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 278/QĐ-BQLKKTQP ngày 30/12/2020 và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 280/QĐ-BQLKKTQP ngày 30/12/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Lê Kiên Giang Phú Quốc nộp ngày 24/4/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Khu dân cư Thiên Đô Phú Quốc đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Lê Kiên Giang Phú Quốc tại Quyết định chủ trương đầu tư số 216/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/10/2019 và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 280/QĐ-BQLKKTQP ngày 30/12/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc với nội dung điều chỉnh như sau:



1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung thông tin nhà đầu tư (cập nhật căn cước công dân, địa chỉ trụ sở chính) quy định tại Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 216/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/10/2019 được điều chỉnh như sau:

“Tên Nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Lê Kiên Giang Phú Quốc; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1702168439 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kiên Giang cấp lần đầu ngày 15/7/2019, cấp thay đổi lần thứ 4 ngày 10/3/2023.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Văn Sơn, sinh ngày 10/10/1966, quốc tịch Việt Nam; Thẻ căn cước công dân số 048066006427 cấp ngày 27/8/2021 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Địa chỉ thường trú tại 25 Nguyễn Lai, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng; Chỗ ở hiện nay tại 25 Nguyễn Lai, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng; Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng Quản trị; Số điện thoại: 0913989468, Email: lekiengiang.pq@gmail.com”.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 27 đường Trần Hưng Đạo, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Căn cứ Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 280/QĐ-BQLKKTQP ngày 30/12/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

“- Đến cuối quý I năm 2024: Hoàn thành thủ tục chuẩn bị đầu tư.

- Đến cuối quý III năm 2024: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh các hạng mục công trình theo quy hoạch, thiết kế được duyệt và đưa dự án vào hoạt động”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của Công ty Cổ phần Lê Kiên Giang Phú Quốc trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Tổ chức thực hiện dự án đúng tiến độ đã cam kết. Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 216/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/10/2019 và Quyết định điều chỉnh chủ trương số 278/QĐ-BQLKKTQP ngày 30/12/2020; thay thế Quyết định điều chỉnh chủ trương số 280/QĐ-BQLKKTQP ngày 30/12/2020 do Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận.

2. Công ty Cổ phần Lê Kiên Giang Phú Quốc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Lê Kiên Giang Phú Quốc và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND xã Cửa Cạn;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Thanh Tùng

