

Số: 107/QĐ-BQLKKTPO

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

(cấp lần đầu: ngày 07 tháng 8 năm 2018)

(điều chỉnh lần thứ 02: ngày 16 tháng 5 năm 2023)

**BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC**

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 156/QĐ-BQLKKTPO ngày 07/8/2018 và Quyết định điều chỉnh số 103/QĐ-BQLKKTPO ngày 23/5/2019 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định số 279/QĐ-BQLKKTPO ngày 19/12/2019 về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Phân hiệu Trường Cao đẳng Đại Việt Sài Gòn tại xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, quy mô 47.954,00m<sup>2</sup>;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Trường Cao đẳng Đại Việt Sài Gòn nộp ngày 24/4/2023,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Phân hiệu trường Cao đẳng Đại Việt Sài Gòn đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp



thuận cho Trường Cao đẳng Đại Việt Sài Gòn tại Quyết định chủ trương đầu tư 156/QĐ-BQLKKTQP ngày 07/8/2018 và Quyết định điều chỉnh số 103/QĐ-BQLKKTQP ngày 23/5/2019 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung Địa điểm thực hiện dự án quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 156/QĐ-BQLKKTQP ngày 07/8/2018 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

*“Địa điểm thực hiện dự án: Ấp Suối Đá, xã Dương To, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang”.*

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung Diện tích quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 156/QĐ-BQLKKTQP ngày 07/8/2018 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

*“Diện tích: Khoảng 47.954,00m<sup>2</sup>”.*

3. Nội dung điều chỉnh thứ 3:

Căn cứ khoản 4 Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương số 156/QĐ-BQLKKTQP ngày 07/8/2018 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

*“Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:*

- Đến quý IV năm 2023: Hoàn thành các thủ tục chuẩn bị đầu tư.
- Đến cuối năm 2024: Đầu tư xây dựng toàn bộ dự án theo quy hoạch, thiết kế được duyệt và đưa dự án vào hoạt động”.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

Trách nhiệm của Trường Cao đẳng Đại Việt Sài Gòn trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

**Điều 3. Điều khoản thi hành:**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký, thay thế Quyết định số 103/QĐ-BQLKKTQP ngày 23/5/2019 và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 156/QĐ-BQLKKTQP ngày 07/8/2018 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

2. Trường Cao đẳng Đại Việt Sài Gòn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.



3. Quyết định này được gửi cho Trường Cao đẳng Đại Việt Sài Gòn và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc. *T. V. H.*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND xã Dương Tơ;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

**TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Thanh Tùng**

