

Số: 10 /QĐ-BQLKKTQP

## **QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

(cấp lần đầu: ngày 22 tháng 5 năm 2018)

(điều chỉnh lần thứ 02: ngày 10 tháng 01 năm 2023)

### **BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC**

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 112/QĐ-BQLKKTQP ngày 22/5/2018 và Quyết định điều chỉnh số 153/QĐ-BQLKKTQP ngày 02/7/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco nộp ngày 16/12/2022,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư đô thị Green Park Cửa Cạn đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco tại Quyết định chủ trương đầu tư số 112/QĐ-BQLKKTQP ngày 22/5/2018 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung Tên nhà đầu tư quy định tại Quyết định số 112/QĐ-BQLKKTQP ngày 22/5/2018 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:



“Tên nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0101619879 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 24/02/2005, cấp thay đổi lần thứ 31 ngày 15/4/2022”.

**2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:**

Căn cứ khoản 4 Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định số 112/QĐ-BQLKKTQP ngày 22/5/2018 và Điều 2 Quyết định điều chỉnh số 153/QĐ-BQLKKTQP ngày 02/7/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Đến cuối quý IV năm 2023: Hoàn thành thủ tục bồi thường giải phóng mặt bằng, thủ tục đất đai.
- Đến cuối quý IV năm 2024: Xây dựng hoàn thành công trình của dự án theo quy hoạch và đưa dự án vào hoạt động”.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

Trách nhiệm của Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

**Điều 3. Điều khoản thi hành:**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký, thay thế Quyết định điều chỉnh số 153/QĐ-BQLKKTQP ngày 02/7/2020 và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 112/QĐ-BQLKKTQP ngày 22/5/2018 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

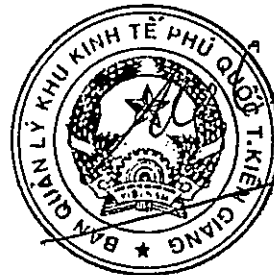
2. Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND xã Cửa Cạn;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

**TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Thanh Tùng

