

Số: 09 /QĐ-BQLKKTQP

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

(cấp lần đầu: ngày 18 tháng 10 năm 2017)

(điều chỉnh lần thứ 2: ngày 10 tháng 01 năm 2023)

**BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC**

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 259/QĐ-BQLKKTQP ngày 18/10/2017 và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 221/QĐ-BQLKKTQP ngày 04/12/2018 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Gia Thịnh Phát Phú Quốc nộp ngày 05/01/2023,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng Gia Thịnh Phát đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận cho Công ty TNHH Gia Thịnh Phát Phú Quốc tại Quyết định chủ trương đầu tư số 259/QĐ-BQLKKTQP ngày 18/10/2017 và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 221/QĐ-BQLKKTQP ngày 04/12/2018 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung địa điểm thực hiện dự án quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 259/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 18/10/2017 được điều chỉnh như sau:

“Địa điểm: Khu phức hợp Bãi Trường, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Căn cứ Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 221/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 04/12/2018 được điều chỉnh như sau:

“- Đến cuối quý I năm 2023: Hoàn thành thủ tục chuẩn bị đầu tư.

- Đến cuối quý I năm 2024: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh các hạng mục công trình theo quy hoạch, thiết kế được duyệt và đưa dự án vào hoạt động”.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Trách nhiệm của Công ty TNHH Gia Thịnh Phát Phú Quốc trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Tổ chức thực hiện dự án đúng tiến độ đã cam kết. Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

**Điều 3. Điều khoản thi hành**

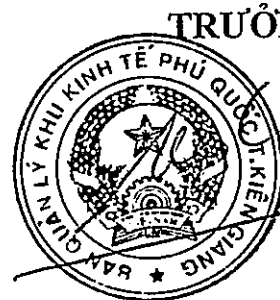
1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 259/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 18/10/2017 và thay thế Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 221/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 04/12/2018 do Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận.

2. Công ty TNHH Gia Thịnh Phát Phú Quốc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH Gia Thịnh Phát Phú Quốc và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND xã Dương Tơ;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.



TRƯỞNG BAN

Nguyễn Thanh Tùng