

Số: 818 /QĐ-BQLKKTQP

## QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(cấp lần đầu: ngày 08 tháng 6 năm 2020)

(điều chỉnh lần thứ 1: ngày 16 tháng 10 năm 2022)

### BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 125/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/6/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Lê May nộp ngày 14/12/2022,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Star Hill An Thới đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận cho Công ty TNHH Lê May tại Quyết định chủ trương đầu tư số 125/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/6/2020 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:



Nội dung Địa chỉ trụ sở chính và Thông tin nhà đầu tư tại Quyết định chủ trương đầu tư số 125/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/6/2020 được điều chỉnh như sau:

*“Tên Nhà đầu tư: Công ty TNHH Lê May; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1700586825 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kiên Giang cấp lần đầu ngày 01/7/2008, thay đổi lần thứ 04 ngày 24/11/2022.*

*Địa chỉ trụ sở chính: Số 13, đường Nguyễn Văn Cừ, khu phố 3, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.*

*Người đại diện theo pháp luật: Bà Quang Bích Hoài, sinh ngày 30/9/1981, quốc tịch Việt Nam; Thẻ căn cước công dân số 048181007599 cấp ngày 12/8/2021 tại Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội; Địa chỉ thường trú tại số 511/14 Huỳnh Văn Bánh, phường 13, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh; Chỗ ở hiện tại số 511/14 Huỳnh Văn Bánh, phường 13, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh, Chức vụ: Giám đốc”.*

## 2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Nội dung Địa điểm thực hiện dự án tại khoản 4 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 125/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/6/2020 được điều chỉnh như sau:

*“Địa điểm thực hiện dự án: Khu du lịch sinh thái và sân golf Bãi Sao, khu phố 4, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang”.*

## 3. Nội dung điều chỉnh thứ ba:

Căn cứ Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 125/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/6/2020 được điều chỉnh như sau:

*“Tiến độ thực hiện dự án đầu tư*

*- Đến cuối năm 2023: Hoàn thành thủ tục chuẩn bị đầu tư.*

*- Đến cuối năm 2024: Triển khai thi công xây dựng hoàn chỉnh các hạng mục theo quy hoạch được duyệt và đưa dự án vào hoạt động”.*

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Trách nhiệm của Công ty TNHH Lê May trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Tổ chức thực hiện dự án đúng tiến độ đã cam kết. Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 125/QĐ-BQLKKTQP ngày 08/6/2020 do Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận.



2. Công ty TNHH Lê May chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH Lê May và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND phường An Thới;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

**TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Thanh Tùng**

