

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

(cấp lần đầu: ngày 22 tháng 5 năm 2018)

(điều chỉnh lần thứ 04: ngày 15 tháng 12 năm 2022)

**BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC**

*Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 113/QĐ-BQLKKTQP ngày 22/5/2018 và Quyết định điều chỉnh số 290/QĐ-BQLKKTQP ngày 20/12/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;*

*Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Nam Đại Thành Phú Quốc nộp ngày 14/12/2022,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị cao cấp Đại Thành đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận cho Công ty TNHH Nam Đại Thành Phú Quốc tại Quyết định chủ trương đầu tư số 113/QĐ-BQLKKTQP ngày 22/5/2018 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung Địa điểm thực hiện dự án tại Quyết định chủ trương đầu tư số 113/QĐ-BQLKKTQP ngày 22/5/2018:

“3. Địa điểm thực hiện dự án: Phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang”.

## 2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung Vốn huy động tại mục 5.2 Quyết định chủ trương đầu tư số 290/QĐ-BQLKKTQP ngày 20/12/2021:

“.....

5.2. Vốn huy động: 3.956.040.499.970 (Ba nghìn chín trăm năm mươi sáu tỷ không trăm bốn mươi triệu bốn trăm chín mươi chín nghìn chín trăm bảy mươi) đồng Việt Nam, tương đương 171.815.191 (Một trăm bảy mươi một triệu tám trăm mười lăm nghìn một trăm chín mươi một) đô la Mỹ, nguồn vốn vay thương mại từ các tổ chức tính dụng.

*Nay điều chỉnh như sau:*

5.2. Vốn huy động: 3.956.040.499.970 (Ba nghìn chín trăm năm mươi sáu tỷ không trăm bốn mươi triệu bốn trăm chín mươi chín nghìn chín trăm bảy mươi) đồng Việt Nam, tương đương 171.815.191 (Một trăm bảy mươi một triệu tám trăm mười lăm nghìn một trăm chín mươi một) đô la Mỹ”.

## Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Trách nhiệm của Công ty TNHH Nam Đại Thành Phú Quốc trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

## Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 113/QĐ-BQLKKTQP ngày 22/5/2018 và Quyết định điều chỉnh số 290/QĐ-BQLKKTQP ngày 20/12/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

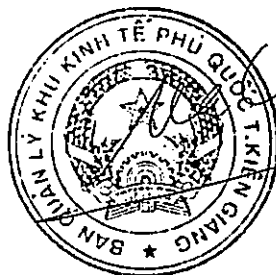
2. Công ty TNHH Nam Đại Thành Phú Quốc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH Nam Đại Thành Phú Quốc và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- UBND phường An Thới;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

**TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Thanh Tùng**