

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
(cấp lần đầu: ngày 18 tháng 12 năm 2017)
(điều chỉnh lần thứ 01: ngày 03 tháng 11 năm 2022)

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Duyệt chấp thuận số 16/D-UBND ngày 11/01/2010 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc đầu tư Khu biệt thự nhà ở, trung tâm thương mại tại Khu du lịch-dân cư Bắc và Nam Bãi Trường, huyện Phú Quốc của Công ty Cổ phần Đệ Tam;

Căn cứ Quyết định chấp thuận đầu tư Dự án Khu biệt thự DETACO Phú Quốc tại xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang số 2752/QĐ-UBND ngày 18/12/2017;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Đệ Tam nộp ngày 26/9/2022 và bổ sung hồ sơ ngày 28/10/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Khu biệt thự DETACO Phú Quốc đã được UBND tỉnh Kiên Giang chấp thuận đầu tư cho

Công ty Cổ phần Đệ Tam tại Quyết định số 2752/QĐ-UBND ngày 18/12/2017 với nội dung như sau:

Căn cứ Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 9 Điều 1 Quyết định chấp thuận đầu tư số 2752/QĐ-UBND ngày 18/12/2017 được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Đến đầu quý III năm 2023: Hoàn thành các thủ tục về đất đai, xây dựng và các thủ tục khác theo quy định.

- Đến đầu quý IV năm 2024: Đầu tư xây dựng hoàn thiện toàn bộ dự án theo quy hoạch, thiết kế được duyệt và đưa dự án vào hoạt động”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của Công ty Cổ phần Đệ Tam trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

Tổ chức thực hiện dự án đúng tiến độ đã cam kết. Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận đầu tư số 2752/QĐ-UBND ngày 18/12/2017 của UBND tỉnh Kiên Giang.

2. Công ty Cổ phần Đệ Tam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Đệ Tam và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND xã Dương Tơ;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Thanh Tùng