

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

(cấp lần đầu: ngày 28 tháng 8 năm 2020)

(điều chỉnh lần thứ 02: ngày 26 tháng 9 năm 2022)

**BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC**

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 194/QĐ-BQLKKTQP ngày 28/8/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Phúc Hưng nộp ngày 15/9/2022,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trường học Quốc tế đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Phúc Hưng tại Quyết định chủ trương đầu tư số 194/QĐ-BQLKKTQP ngày 28/8/2020 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:



“Tên nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Phúc Hưng; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1702109930 do Phòng đăng ký kinh doanh-Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kiên Giang cấp lần đầu ngày 27/11/2017, cấp thay đổi lần thứ 04 ngày 09/9/2022.

Địa chỉ trụ sở chính: V08-SV06, khu tổ hợp du lịch Sonasea Villas&Resort 2, ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 0868955868.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Hoàng Thị Thu Hương, sinh ngày 20/4/1986, quốc tịch Việt Nam; Căn cước công dân số 017186000671 cấp ngày 17/11/2021 tại Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội; Địa chỉ thường trú tại Số 29B ngõ 140 đường Nguyễn Xiển, tổ 23, cụm 6, phường Hạ Đình, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội; Chỗ ở hiện tại Số 29B ngõ 140 đường Nguyễn Xiển, tổ 23, cụm 6, phường Hạ Đình, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội; Chức vụ: Tổng giám đốc. Điện thoại: 0868955868, Email: ngan.hoang@hatangdothi.vn”

## 2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

“Địa điểm thực hiện dự án: Khu du lịch-dân cư Bắc và Nam Bãi Trường (Khu phức hợp Bãi Trường), xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang”.

## 3. Nội dung điều chỉnh thứ 3:

Căn cứ Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định số 206/QĐ-BQLKKTQP ngày 11/8/2017 được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Đến cuối quý III năm 2023: Hoàn thành thủ tục chuẩn bị thủ tục chuẩn bị đầu tư.

- Đến cuối quý III năm 2024: Đầu tư xây dựng hoàn thiện toàn bộ dự án và đưa dự án vào hoạt động”.

## Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Trách nhiệm của Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Phúc Hưng trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

## Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 194/QĐ-BQLKKTQP ngày 28/8/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

2. Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Phúc Hưng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.



3. Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Phúc Hưng và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc. *T. Vinh*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND xã Dương Tơ;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

**TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Thanh Tùng**

