

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(cấp lần đầu: ngày 16 tháng 7 năm 2020)

(điều chỉnh lần thứ 01: ngày 09 tháng 5 năm 2022)

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 164/QĐ-BQLKKTQP ngày 16/7/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH MTV Đầu tư Thương mại Dịch vụ Nghỉ dưỡng T&T Phú Quốc nộp ngày 22/4/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu công viên và dịch vụ kinh doanh Ngọc trai biển Phú Quốc đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận cho Công ty TNHH MTV Đầu tư Thương mại Dịch vụ Nghỉ dưỡng T&T Phú Quốc tại Quyết định chủ trương đầu tư số 164/QĐ-BQLKKTQP ngày 16/7/2020 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Địa chỉ trụ sở, chính tại Quyết định chủ trương đầu tư số 164/QĐ-BQLKKTQP ngày 16/7/2020 được điều chỉnh như sau:

“Địa chỉ trụ sở chính: Đường Phan Đình Phùng, tổ 01, khu phố 1, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Địa điểm thực hiện dự án được quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 164/QĐ-BQLKKTQP ngày 16/7/2020 được điều chỉnh như sau:

“4. Địa điểm thực hiện dự án: Ấp 7, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang”.

3. Nội dung điều chỉnh thứ 3:

Căn cứ Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 164/QĐ-BQLKKTQP ngày 16/7/2020 được điều chỉnh như sau:

“8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Đến đầu quý II năm 2023: Hoàn thành các thủ tục chuẩn bị đầu tư như: Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, đánh giá tác động môi trường, phòng cháy chữa cháy, thiết kế cơ sở, ký hợp đồng lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, các thủ tục về đất đai, thiết kế thi công và giấy phép xây dựng.

- Đến cuối năm 2024: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh các công trình theo quy hoạch, thiết kế được duyệt và đưa dự án vào hoạt động”.


Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Trách nhiệm của Công ty TNHH MTV Đầu tư Thương mại Dịch vụ Nghỉ dưỡng T&T Phú Quốc trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 164/QĐ-BQLKKTQP do Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc cấp lần đầu ngày 16/7/2020.

2. Công ty TNHH MTV Đầu tư Thương mại Dịch vụ Nghỉ dưỡng T&T Phú Quốc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH MTV Đầu tư Thương mại Dịch vụ Nghỉ dưỡng T&T Phú Quốc và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND phường An Thới;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

