

Số: 57 /QĐ-BQLKKTTPQ

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

(cấp lần đầu: ngày 12 tháng 02 năm 2018)

(điều chỉnh lần thứ 03: ngày 11 tháng 03 năm 2022)

**BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC**

*Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 33/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 12/02/2018; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 248/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 14/12/2020 và Quyết định điều chỉnh số 174/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 05/8/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;*

*Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land nộp ngày 11/3/2022,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của dự án Helios Coastal City đã được Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận tại Quyết định chủ trương đầu tư số 33/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 12/02/2018; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 248/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 14/12/2020 và Quyết định điều chỉnh số 174/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 05/8/2021 với nội dung điều chỉnh như sau:

Nội dung thông tin nhà đầu tư quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 33/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 12/02/2018 được điều chỉnh như sau:

Tên nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0309139261 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 24/7/2009, cấp thay đổi lần thứ 23 ngày 07/01/2022 (được đổi tên từ Công ty Cổ phần Bất động sản Khải Hoàn Land sang Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land).

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đinh Thị Nhật Hạnh, sinh ngày 07/4/1981, quốc tịch Việt Nam; Thẻ căn cước công dân số 087181000194 cấp ngày 27/4/2021 tại Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội; Địa chỉ thường trú tại số 1716/46/24/38 Huỳnh Tấn Phát, thị trấn Nhà Bè, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh; Chỗ ở hiện nay số: 1716/46/24/38 Huỳnh Tấn Phát, thị trấn Nhà Bè, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh; Chức vụ: Tổng Giám đốc.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Trách nhiệm của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Tổ chức thực hiện dự án đúng tiến độ đã cam kết. Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

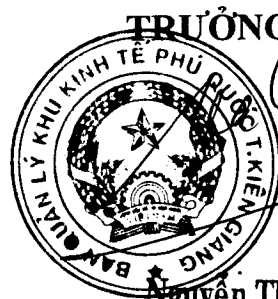
1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 33/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 12/02/2018; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 248/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 14/12/2020 và Quyết định điều chỉnh số 174/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 05/8/2021 do Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc chấp thuận.

2. Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND xã Cửa Dương;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.



Nguyễn Thanh Tùng