

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
(cấp lần đầu: ngày 14 tháng 3 năm 2018)
(điều chỉnh lần thứ 02: ngày 14 tháng 02 năm 2022)

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC

- Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;
- Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;
- Căn cứ Quyết định số 31/2013/QĐ-TTg ngày 22/5/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;
- Căn cứ Quyết định số 1588/QĐ-TTg ngày 14/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;
- Căn cứ Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 20/4/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;
- Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 193/QĐ-BQLKKTQP ngày 03/9/2019 và Quyết định số 20/QĐ-BQLKKTQP ngày 03/02/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;
- Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Asean nộp ngày 24/01/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư của Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng cao cấp Rạch Nhum đã được chấp thuận tại Quyết định chủ trương đầu tư số 50/QĐ-BQLKKTQP ngày 14/3/2018 và Quyết định số 20/QĐ-BQLKKTQP ngày 03/02/2020 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc với những nội dung điều chỉnh như sau:



1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung địa chỉ trụ sở chính quy định Quyết định chủ trương đầu tư số 50/QĐ-BQLKKTQP ngày 14/3/2018 và thông tin nhà đầu tư quy định tại Quyết định điều chỉnh số 20/QĐ-BQLKKTQP ngày 03/02/2020 như sau:

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, số 32M đường Lý Nam Đế, phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Ngô Thị Thu Thủy, sinh ngày 27/9/1985, quốc tịch Việt Nam; Giấy chứng minh nhân dân số 225249475 cấp ngày 30/7/2011 tại Công an tỉnh Khánh Hòa; Địa chỉ thường trú tại tổ dân phố số 14, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa; Chỗ ở hiện nay tại số 137 ngõ An Trạch 2, phường Quốc Tử Giám, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội; chức vụ: Tổng Giám đốc, điện thoại: 0912397239.

* Nay điều chỉnh như sau:

- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, số 41, phố Ngô Quyền, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, điện thoại: 0903 806 002.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đăng Hiền, sinh ngày 21/12/1975, quốc tịch Việt Nam, Thẻ căn cước công dân số 001075009543 cấp ngày 11/5/2016 tại Cục cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân cư; Địa chỉ thường trú tại số 38 phố Bạch Mai, phường Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội; Chỗ ở hiện nay tại số 38 phố Bạch Mai, phường Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội, chức vụ: Tổng Giám đốc, điện thoại: 0903 806 002.

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Căn cứ Điều 41 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 20/QĐ-BQLKKTQP ngày 03/02/2020 được điều chỉnh như sau:

Tiến độ thực hiện dự án: Từ nay đến đầu năm 2024.

- Giai đoạn 1: Từ đầu năm 2022 đến đầu năm 2023: Tiếp tục hoàn thành các thủ tục chuẩn bị đầu tư và tiến hành thi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật, các khu dịch vụ du lịch, các hạng mục công trình nghỉ dưỡng (khách sạn, biệt thự), cây xanh cảnh quan.

- Giai đoạn 2: Từ đầu năm 2023 đến đầu năm 2024: Hoàn thành các hạng mục công trình còn lại, kết thúc xây dựng, đưa dự án vào hoạt động.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Asean trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư: Trình tự, thủ tục, tiến độ triển khai các bước đầu tư tiếp theo thực hiện theo quy định của pháp luật về Đầu tư, Xây dựng, Đất đai và các quy định khác của pháp lý có liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư 50/QĐ-BQLKKTQP do Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc cấp lần đầu ngày 14/3/2018 và thay thế Quyết định số 20/QĐ-BQLKKTQP ngày 03/02/2020.

2. Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Asean chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Asean và một bản được lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND xã Gành Dầu;
- Lưu: VT, Phòng ĐT&DN.

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Thanh Tùng

